

Μαρούσι, 28 Ιουλίου, 2017

Δελτίο Τύπου

Επιτυχής αύξηση κεφαλαίου ύψους €60 εκατομμυρίων για την Grivalia Hospitality

Η GRIVALIA PROPERTIES ΑΕΕΑΠ (“Grivalia Properties”) ανακοινώνει στους μετόχους της την συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της ξενοδοχειακής πλατφόρμας Grivalia Hospitality S.A. (“Grivalia Hospitality” ή η “Εταιρία”) που εδρεύει στο Λουξεμβούργο, επενδυτικού σχήματος (ο “Νέος Επενδυτής”) το οποίο διαχειρίζεται η διεθνής επενδυτική εταιρία M&G investments (“M&G investments”), μέσω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου ύψους €60.000.000 η οποία καλύφθηκε πλήρως από τον Νέο Επενδυτή (η “Συναλλαγή”).

Επισημαίνεται ότι η Grivalia Properties και η Eurolife ERB Life Insurance Company A.E. (“Eurolife”) έχουν ήδη συνεισφέρει στην Εταιρία €60.000.000 συνολικά. Μετά την ολοκλήρωση της συναλλαγής, το πλήρες μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται πλέον σε €120.000.000 αποτελούμενο από 120.000.000 μετοχές αξίας €1 η κάθε μία, εκ των οποίων, 25% ανήκουν στην Grivalia Properties, 25% στην Eurolife και 50% στον Νέο Επενδυτή. Διαχειριστής του νέου επενδυτικού σχήματος είναι η M&G Investment Management Limited με έδρα το Λονδίνο.

Κατά τους 6 τελευταίους μήνες, η Grivalia Hospitality έχει ξεκινήσει την επενδυτική της δραστηριότητα και μέχρι στιγμής έχει ανακοινώσει την εξαγορά του πλειοψηφικού πακέτου του Pearl Island Project στον Παναμά, όπως επίσης και την επιτυχή υποβολή προσφοράς για το ιστορικό ακίνητο Όλυμπος Νάουσα στην Θεσσαλονίκη.

Τα νέα κεφάλαια θα επενδυθούν σε επιλεγμένα ακίνητα που έχει προσδιορίσει η Grivalia Hospitality, αξιοποιώντας τα μοναδικά χαρακτηριστικά της Ελλάδας ως τουριστικός προορισμός.

Ο κ.Γιώργος Χρυσικός, Διευθύνων Σύμβουλος της Grivalia Properties και Πρόεδρος της Grivalia Hospitality δήλωσε:

«Ο Όμιλος της Grivalia έχει καταφέρει κατά τα τελευταία χρόνια να κερδίσει την εμπιστοσύνη Θεσμικών Επενδυτών υψηλής ποιότητας με μακροπρόθεσμες προοπτικές. Ο Νέος Επενδυτής είναι ένας ιδανικός συμμετοχος για την Grivalia και την Eurolife, που πέραν της φήμης και της δύναμης πυρός, ενδυναμώνει την όλη συνεργασία με την βαθιά του γνώση και κατανόηση των αγορών και των επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία.

Ευελπιστούμε να αναπτύξουμε μαζί αυτή την εταιρεία μέσω στοχευμένων εξαγορών κυρίως στην Ελλάδα, με όραμα την μεγιστοποίηση της αξίας για τους μετόχους μας, τους ανθρώπους μας και την κοινωνία».

Η AXIA Ventures Group Ltd. ενήργησε ως οικονομικός σύμβουλος της Grivalia Hospitality για τη Συναλλαγή.